

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Ulan-Majorat na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XII/57/19 Rady Gminy Ulan-Majorat z dnia 25 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Ulan-Majorat, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ulan-Majorat przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie /obręb/	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Forma zbycia	Cena sprzedaży w złotych
1	Paskudy 0007-Paskudy	257/3	0,25	LU1R/00083851/1	Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta o szerokości od około 40m do około 44m i długości około 58 m, zabudowana nieużytkowanym budynkiem po byłej zlewni mleka o konstrukcji murowanej. Grunt jest częściowo utwardzony masą betonową wylewaną. W sąsiedztwie budynku znajduje się osadnik zamknięty – szambo. Działka graniczy z dwóch stron z drogami asfaltowymi w ciągu, których biegą sieci: energii elektrycznej, wodociągowa oraz linia telefoniczna. Do działki przysługuje roszczenie osobie fizycznej w kwocie 27 100,00 zł – nakłady w postaci budynku zlokalizowanego na wyżej wymienionej działce	Działka objęta jest w całości Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ulan-Majorat z przeznaczeniem jako tereny obsługi produkcji rolnictwa w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnich – oznaczenie w planie – F 41 RU	Przetarg	21 050,00 zł (do działki przysługuje roszczenie osobie fizycznej w kwocie 27 100,00 zł – nakłady w postaci budynku zlokalizowanego na wyżej wymienionej działce)

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) upływa z dniem 9 grudnia 2020 r.

Szczegółowe informacje o wyżej wymienionej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Ulan-Majorat pokój nr 11, tel. (83) 3518069 w. 45 w godzinach pracy Urzędu.

Ulan-Majorat, dnia 27 października 2020 r.

