

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Ulan-Majorat zwraca się z zapytaniem ofertowym na wykonanie podziału geodezyjnego nieruchomości położonych w miejscowości Sętki obręb 0009-Sętki gm. Ulan-Majorat przeznaczonych (*zaznaczonych kolorem niebieskim na mapie*) i zajętych (*zaznaczonych kolorem żółtym na mapie*) pod drogę gminną **KDG 102237L (D)** (na odcinku według załącznika graficznego stanowiącego załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego) wraz z pasem drogowym przy zachowaniu istniejącej szerokości na pozostałym odcinku.

Podział ma na celu dostosowanie przebiegu granic prawnych nieruchomości z faktycznym stanem użytkowania drogi i pasa drogowego.

I. Przedmiot zamówienia

Podział nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako działki nr **282, 281/2, 281/4, 280, 277, 254, 252/1, 252/2, 251, 250, 249, 248** stanowiących własność osób prywatnych i działki nr **276** stanowiącej własność Gminy Ulan-Majorat położonych w miejscowości Sętki obręb 0009-Sętki.

Podział działki 276 przylegającej do działek nr 282, 281/2, 281/4, 280, 277, 254, 252/1, 252/2, 251, 250, 249, 248 stanowiących własność osób prywatnych w ten sposób, że powierzchnia nowo wydzielonych działek z zajętych pod drogę odpowiada powierzchni nowo wydzielonej działce z części działki nr 276 stanowiącej własność Gminy Ulan-Majorat.

II. Termin realizacji zamówienia:

Zamówienia należy wykonać w terminie 6 miesięcy od dnia podpisania umowy. Za termin wykonania uważa się złożenie w siedzibie Zamawiającego kompletu dokumentów niezbędnych do wydania decyzji zatwierdzającej podział.

III. Sposób przygotowania oferty:

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie przedmiotu wykonania, w szczególności na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybów dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268 poz. 2663 z późn. zm.), innych rozporządzeń i przepisów wykonawczych w tym zakresie. Zamawiający wymaga przedłożenia operatu technicznego z podziału działek przed wydaniem decyzji zatwierdzającej podział. Zamawiający wymaga dostarczenia wymaganej liczby egzemplarzy wykazu zmian gruntowych i map projektu podziału. Po podziale działki nowe punkty graniczne należy ustabilizować w terenie słupkami betonowymi oraz okazać te punkty podczas odbioru. Należy podać cenę jednostkową brutto (uwzględniającą podatek VAT) za jedną działkę. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym wszelkie koszty przejazdu oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji zamówienia. W formularzu ofertowym należy podać cenę ryczałtową za podział działek. Zamawiający nie przewiduje zmiany wynagrodzenia przez cały okres realizacji zamówienia.

IV. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy Ulan-Majorat, Ulan-Majorat 57, 21-307 Ulan-Majorat w Sekretariacie Urzędu, pokój nr 18 na I piętrze budynku lub przesłać na adres Urzędu Gminy Ulan-Majorat. Oferty należy składać do dnia 16 marca 2022 r. do godz. 10⁰⁰. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/kopercie oznaczonej w następujący sposób:

**„OFERTA NA WYKONANIE PODZIAŁU GEODEZYJNEGO NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONYCH W MIEJSCOWOŚCI SĘTKI GM. ULAN-MAJORAT
PRZEZNACZONYCH I ZAJĘTYCH POD DROGĘ GMINNĄ KDG 102237L (D)
NIE OTWIERAĆ przed dniem 16 marca 2022 r., godz. 10¹⁵”**

Na kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

Informacja o wynikach zapytania zostanie opublikowana na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ulan-Majorat

V. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Przy wyborze oferty Zamawiający kierować się będzie jedynym kryterium „cena”.

Cena brutto = 100%.

W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po odbiorze, w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury.

VI. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- Unieważnienia postępowania bez podania przyczyny,
- Pozostawienia bez rozpatrzenia oferty niezgodnej w wymogami niniejszego zapytania.

VII. Załączniki do zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1 – Mapa
- Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

WST
mgr Jarosław Koczkodaj