

Regulamin w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Ulan-Majorat

§ 1. Zadania Komitetu Rewitalizacji

1. Komitet Rewitalizacji dla Gminy Ulan-Majorat, zwany dalej Komitetem, jest organem o charakterze społecznym, którego zadaniem głównym jest sprawowanie nadzoru nad procesem rewitalizacji.
2. Komitet stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny procesu rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą dla Wójta Gminy.
3. Podstawowym zadaniem Komitetu Rewitalizacji będzie poznawanie opinii wszystkich grup interesariuszy i wypracowywanie akceptowalnych rozwiązań dla obszarów rewitalizacji.
4. Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii, stanowisk oraz rekomendowania rozwiązań w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.
5. Komitet uczestniczy w opiniowaniu projektów uchwał Rady Gminy Ulan-Majorat i zarządzeń Wójta Gminy Ulan-Majorat związanych z rewitalizacją na obszarze Gminy.

§ 2. Skład Komitetu Rewitalizacji

1. Członków Komitetu powołuje Wójt Gminy Ulan-Majorat w drodze Zarządzenia.
2. Komitet liczy od 3 do 7 Członków, zgodnie z katalogiem interesariuszy wskazanym w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji oraz inne podmioty, których udział jest uzasadniony z uwagi na realizowane zadania. Członkami Komitetu mogą być między innymi:
 - 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;
 - 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
 - 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
 - 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
 - 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
 - 6) organy władzy publicznej;

- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.
3. W skład Rady mogą wchodzić osoby fizyczne, będące przedstawicielami ww. grup, wyrażające wolę udziału w pracach Komitetu.
4. Przedstawiciele Komitetu zostaną wyłonieni w drodze otwartego naboru trwającego nie krócej niż 14 dni kalendarzowych.
5. Przedstawiciele podmiotów wskazanych w § 2. ust. 2. zgłaszać wolę przystąpienia do Komitetu poprzez osobiste złożenie lub przesłanie pisemnej deklaracji/formularza zgłoszeniowego stanowiącego załącznik 1 do niniejszego Regulaminu.
6. Informacja o naborze Członków Komitetu zostanie upubliczniona na oficjalnej stronie internetowej Gminy Ulan-Majorat, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.
7. Po przeprowadzeniu naboru, skład Komitetu Rewitalizacji powoływany jest w drodze Zarządzenia Wójta Gminy Ulan-Majorat.
9. Członkostwo w Komitecie ma charakter społeczny. Członkowie nie pobierają wynagrodzenia za pracę.
10. W trakcie działalności Komitetu jego skład może zostać zmniejszony o członka, który złoży pisemną rezygnację z prac w Komitecie lub wygaśnie jego funkcja, jako reprezentanta podmiotu z danej grupy lub zostanie odwołany przez Wójta Gminy Ulan-Majorat. Skład Komitetu może zostać zmniejszony również w wyniku śmierci członka Rady. W powyższych przypadkach, Wójt Gminy Ulan-Majorat powołuje na jego miejsce nowego członka.
11. Kadencja Rady upływa wraz z zakończeniem procesu wdrażania Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulan-Majorat na lata 2023-2030, którego ostatnim elementem jest opracowanie Raportu z realizacji Gminnego Programu Rewitalizacji.
12. Dopuszcza się sytuację, w której w skład Komitetu nie muszą wchodzić przedstawiciele wszystkich grup interesariuszy, wskazanych w § 2 ust. 2.
13. W przypadku gdy liczba zgłoszeń kandydatów do pracy w ramach Komitetu jest większa od limitu miejsc, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie losowanie.

§ 3. Funkcjonowanie Komitetu Rewitalizacji

1. Pierwsze posiedzenie Komitetu zwołuje Wójt Gminy Ulan-Majorat. Kolejne posiedzenia zwołuje Przewodniczący Komitetu lub Zastępca Przewodniczącego Komitetu.
2. Na pierwszym posiedzeniu, Komitet wybiera spośród członków Przewodniczącego oraz Zastępcę Przewodniczącego. Głosowanie odbywa się w sposób jawny przy obecności co najmniej połowy składu Komitetu. Wynik głosowania przyjmowany jest zwykłą większością głosów.

3. Przewodniczący Komitetu, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego kieruje pracami Komitetu Społecznego, w tym:

- a) zwołuje posiedzenia Komitetu,
- b) ustala porządek, termin i miejsce obrad Komitetu,
- c) organizuje prace Komitetu,
- d) reprezentuje Komitet na zewnątrz,

4. Posiedzenia Komitetu zwoływane są również na wniosek Wójta Gminy Ulan-Majorat.

5. Posiedzenia Komitetu odbywają się według potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz do roku.

6. Członkowie Komitetu o terminie, miejscu oraz porządku obrad będą powiadamiani co najmniej na 5 dni przed planowanym posiedzeniem.

7. Komitet podejmuje decyzje w drodze konsensu, tj. uzgodnienia wspólnego stanowiska lub zwykłą większością głosów przy wymaganej obecności przynajmniej połowy członków Komitetu.

8. W przypadku gdy Komitet Rewitalizacji zajmuje stanowisko w drodze głosowania, przedstawiciele gminy, gminnych jednostek organizacyjnych, w tym gminnych osób prawnych, nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem wójta.

9. Z posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół, w którym wpisuje się wszelkie ustalenia poczynione podczas posiedzenia Komitetu i każdorazowo sporządzana jest lista obecności. Protokół zostaje podpisany przez Przewodniczącego Komitetu, a w razie jego nieobecności przez Zastępcę Przewodniczącego Komitetu.

10. W szczególnych przypadkach Członkowie Komitetu mogą wyrażać swoje opinie i podejmować decyzje za pośrednictwem poczty elektronicznej w sposób obiegowy lub za pomocą spotkań w formule on-line. Te sposoby funkcjonowania Komitetu są tożsame z odbyciem posiedzenia. Protokół z posiedzenia w trybie obiegowym powstaje na podstawie korespondencji elektronicznej. Dla ważności opinii i decyzji w trybie obiegowym konieczne jest wyrażenie opinii przez co najmniej połowę składu.

11. Komitet nie może kierować stanowisk i wniosków do instytucji zewnętrznych bez stosownej zgody/upoważnienia Wójta Gminy Ulan-Majorat.

12. Obsługę organizacyjno-techniczną Komitetu zapewnia Urząd Gminy Ulan-Majorat, do którego zadań należy w szczególności:

- 1) sporządzanie protokołów z posiedzeń Komitetu,
- 2) powiadamianie członków Komitetu oraz innych zaproszonych osób o terminie i tematyce posiedzenia,
- 3) przygotowanie materiałów na posiedzenie Komitetu,
- 4) archiwizacja dokumentów Komitetu.

13. Zmiany Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymaga stosownej uchwały Rady Gminy.

Formularz kandydata do Komitetu Rewitalizacji Gminy Ulan-Majorat

1. Imię i nazwisko kandydata + nazwa reprezentowanego podmiotu
2. Krótki opis działalności i uzasadnienie udziału w Komitecie Rewitalizacji
3. Grupa interesariuszy do której należy kandydat (należy wybrać tylko 1)
☐ mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego; ☐ mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1; ☐ podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą; ☐ podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne; ☐ jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne; ☐ organy władzy publicznej; ☐ podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa. ☐ inne:.....
4. Dane teleadresowe

Ja, poniżej podpisany(a) oświadczam, iż wyrażam zgodę na kandydowanie na Członka Komitetu Rewitalizacji Gminy Ulan-Majorat oraz zgłaszam wolę udziału w pracach związanych z wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ulan-Majorat na lata 2023-2030.

.....

(miejscowość, data)

.....

(podpis)